



Wohnen im Herzen von Bad Boll



Baugemeinschaft Neue Linde

- ✗ Neugründung im Oktober 2009
- ✗ Baubeginn im Frühjahr 2010
- ✗ Nur wenige freie Wohnungen!

Bauen Sie mit!

buergerbau AG

Das buergerbau-Team

Seit über 15 Jahren bewährt sich das Bauen in Gemeinschaft als eine Form des Immobilienerwerbs. Die buergerbau AG ist als Dienstleister spezialisiert auf die Leitung und Organisation von Baugemeinschaften.

Wir sorgen dafür, dass Bauen in Gemeinschaft Spaß macht und die angestrebten Termine, Kosten und Qualitätsstandards eingehalten werden. Über 500 Bauherren haben bisher in verschiedenen Städten mit uns gebaut.

Partner für die neue Mitte

Für das Bauvorhaben „Neue Linde“ arbeitet buergerbau mit dem baugruppenerfahrenen Tübinger Architekturbüro w5, der Arbeits- und Lebensgemeinschaft Bad Boll e.V. und der Wohngemeinschaft pro... eG zusammen.



www.pro-wohngemeinschaft.de

www.wfuenf.de



www.al-bad-boll.de

Haus der Mitte

Weitere Informationen:
buergerbau AG

(0761) 400 5360

info@buergerbau.de
www.buergerbau.de

Absender

Name

Straße

PLZ/Ort

Telefon

e-mail

Bitte freimachen, falls Marke zur Hand

Bitte senden Sie mir weitere Informationen zum Bauvorhaben „Neue Linde“ in Bad Boll zu.

Ich möchte einen unverbindlichen Beratungstermin vereinbaren. Bitte rufen Sie mich an.

BG Neue Linde Boll
c/o buergerbau AG
Poststraße 2

79098 Freiburg

Fax Nr.:(0761)400 5389



buergerbau AG

Baugemeinschaft „Neue Linde“

Im Herzen von Bad Boll errichtet die Baugemeinschaft „Neue Linde“ ein generationsübergreifendes Wohnprojekt. Auf einem attraktiven Grundstück zwischen Rathaus und Obstwiesen bauen wir ruhige und sonnige Wohnungen mit zukunftsweisenden Energiekonzept.

Das besondere an diesem Bauvorhaben ist die Mitwirkung künftiger Mieter und Eigentümer an der Gestaltung und Funktion der Wohnanlage.

Seit 2004 wartet das ehrgeizige Projekt auf seine Verwirklichung – jetzt geht es los:
Oktober 2009 – Gründung der neuen Planungsgemeinschaft; bis März 2010 – Planung basierend auf den Wünschen der Bauherren; Frühjahr 2010 – Baubeginn.

Bauen Sie mit!

Unser Hauskonzept

Im Vorderhaus wird der Verein Arbeits- und Lebensgemeinschaft Bad Boll e.V eine integrative hauswirtschaftliche Dienstleistungswerkstatt betreiben. Gemeinsam mit privaten Investoren werden individuelle ambulante Angebote für die künftigen Bewohner der 11 entstehenden Wohnungen für Menschen mit und ohne Behinderung geschaffen. Das Café im Erdgeschoss verbindet die „Neue Linde“ mit der Boller Ortsmitte.

Im dreigeschossigen Quergebäude entstehen Mietwohnungen der Wohngenossenschaft pro... eG sowie Eigentumswohnungen. Im attraktiven Rückgebäude werden mit Blick ins Grüne neun Eigentumswohnungen individuell geplant und realisiert – mit Garten, Balkon oder Dachterrasse, als Maisonette oder als große Familienwohnung.

In einem zweiten Bauabschnitt wird das vierte Haus anstelle der Alten Apotheke entstehen.

Bauen in Gemeinschaft

Kostengünstig

Baugemeinschaften bauen durch das intelligente Konzept deutlich günstiger als vergleichbare Angebote. Und: die KfW fördert das Energieeffizienzhaus 55 mit zinsgünstigen Angeboten.

Maßgeschneidert

Gemeinsam planen Sie mit dem Architekten Ihren individuellen Grundriss und die Ausstattung. So kann die Wohnung für jede Lebensphase optimal gestaltet werden.

Nachbarschaftlich

Schon vor dem Einzug können Sie Ihre Nachbarn kennen lernen. Sie ziehen in ein Haus, in dem man sich kennt. Der schöne Gemeinschaftshof lädt zum Plaudern und Spielen ein.